

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

TACKOEN REAL ESTATE
Strandlaan 337 /
8670 Sint-Idesbald

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	17.10.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	Furrina II - 402	contactpersoon	Bruno Billiaert 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230732198
Mechelen	17.10.2023	aanvraagnummer	20230731461
dossiernummer	22917		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 38025 VEURNE 1 AFD
straat + nr. : Vaartstraat 25 0402
sectie : C
nummer : 0567/00A000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Door een wijziging van de perceelsgrenzen is er voor deze grond geen oriënterend bodemonderzoek beschikbaar dat een uitspraak doet over de bodemkwaliteit van de volledige grond. Aan de hand van artikel 64 Vlarebo-besluit moet voor een risicogrand worden nagegaan of een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrand.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 06.07.2011, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 10.02.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek - Motorcenter Westhoek-Vaartstraat 16b te 8630 Veurne (Eb0312/010)

AUTEUR: Envirottox NV

DATUM: 06.07.2011

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Motorcenter Westhoek BVBA, Vaartstraat 23 te 8630 Veurne (EB1106/013)

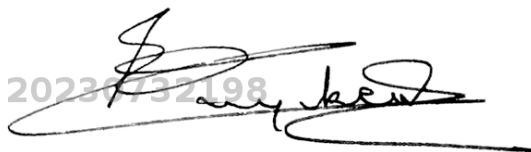
AUTEUR: Envirosoil NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 17.10.2023

20230732198


Ann Cuyckens
afdelingshoofd